



**Regione Puglia
Provincia di Lecce
Comuni di Lecce e Surbo**

PROGETTO DEFINITIVO: IMPIANTO FV-SALONNA



OGGETTO:

**PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRO-
FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA DI 2.800,00 kW IN AC E 3.804,84 kWp
IN DC E DI TUTTE LE OPERE CONNESSE ED INFRASTRUTTURE**

IL COMMITTENTE

SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 SRL
VIA CARLO PORTA N.3 - GALLARATE (VA)
P.IVA 03717980126

timbro

IL PROGETTISTA

Ing. Giuseppe Santaromita Villa

Collaboratori:
Ing. Torrisi Roberta
Ing. Messina Valeria
Ing. Pintaldi Giulia
Ing. Bazan Flavia
Ing. Conoscenti Rosalia
Ing. Lala Rosa Maria
Ing. Alessia Lo Bello
Ing. Cavarretta Maria Vincenza
Ing. Scacciaferro Anna

timbro e firma

CODICE ELAB.

D18

ELABORATO

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

REVISIONE

rev. 08

CODICE IMPIANTO

AG50

CODICE DI RINTRACCIABILITÀ

211425796

DATA

13/05/2025

TIMBRO ENTE AUTORIZZANTE

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI REALIZZAZIONE**impianto agro-fotovoltaico FV-Salonna**

A) COSTO DEI LAVORI				
<u>Rif.</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Importo totale senza IVA</u>	<u>IVA %</u>	<u>Totale IVA inclusa</u>
A.1)	<u>Interventi previsti</u> importo lavori di costruzione come da Computo Metrico Estimativo	€ 1.353.217,32	10%	€ 1.488.539,05
A.2)	<u>Oneri per la sicurezza</u> pari al 3% del valore del Computo Metrico Estimativo	€ 50.822,99	10%	€ 55.905,29
A.3)	<u>Opere agronomiche e di mitigazione</u> come da Computo Metrico Estimativo	€ 256.162,37	10%	€ 281.778,61
A.4)	<u>Spese previste da Studio di Impatto Ambientale</u> opere di monitoraggio ambientale	€ 5.000,00	10%	€ 5.500,00
A.5)	<u>Opere connesse</u> importo come da preventivo di e-distribuzione	€ 84.720,02	10%	€ 93.192,02
TOTALE A		€ 1.749.922,70		€ 1.924.914,97
B) SPESE GENERALI				
<u>Rif.</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Importo totale senza IVA</u>	<u>IVA %</u>	<u>Totale IVA inclusa</u>
B.1.1)	Spese tecniche relative alla progettazione redazione dello studio di impatto ambientale	€ 5.000,00	22%	€ 6.100,00
B.1.2)	Spese tecniche relative alla progettazione redazione progetto di monitoraggio ambientale	€ 3.500,00	22%	€ 4.270,00
B.1.3)	Spese tecniche relative alla progettazione attività preliminari	€ 3.000,00	22%	€ 3.660,00
B.2)	Spese consulenza e supporto tecnico	€ 5.000,00	22%	€ 6.100,00
B.3.1)	Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 13.500,00	22%	€ 16.470,00
B.3.2)	Direzione lavori ai sensi del DM17.01.2018 e s.m.i.	€ 15.000,00	22%	€ 18.300,00
B.4)	<u>Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini</u> (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 5.000,00	22%	€ 6.100,00
B.5)	<u>Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)</u>	€ 2.000,00	22%	€ 2.440,00
B.6)	<u>Imprevisti</u>	€ 49.319,00	22%	€ 60.169,18
B.7)	<u>Spese varie</u> Contrattualizzazione delle aree, riaccatastamenti, servitù, altro	€ 10.000,00	22%	€ 12.200,00
TOTALE B		€ 111.319,00		€ 135.809,18
C) ALTRO				
<u>Rif.</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Importo totale senza IVA</u>	<u>IVA %</u>	<u>Totale IVA inclusa</u>
C.1)	<u>Altro</u> Spese per interrimento della linea di connessione alla rete	€ 74.115,00	22%	€ 90.420,30
TOTALE C		€ 74.115,00		€ 90.420,30
Valore complessivo dell'opera TOTALE (A+B+C)		€ 1.935.356,70		€ 2.151.144,45
Il progettista				

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI DISMISSIONE**impianto agro-fotovoltaico FV-Salonna**

A) COSTO DEI LAVORI				
<u>Rif.</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Importo totale senza IVA</u>	<u>IVA %</u>	<u>Totale IVA inclusa</u>
A.1)	<u>Interventi previsti</u> Importo lavori di costruzione come da Computo Metrico Estimativo di Dismissione	€ 111.140,92	10%	€ 122.255,01
A.2)	<u>Oneri per la sicurezza</u> pari al 3% del valore del Computo Metrico Estimativo di Dismissione	€ 3.334,23	10%	€ 3.667,65
A.3)	<u>Opere di mitigazione</u> non verranno dismesse	€ -	10%	€ -
TOTALE A		€ 114.475,15		€ 125.922,66
B) SPESE GENERALI				
<u>Rif.</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Importo totale senza IVA</u>	<u>IVA %</u>	<u>Totale IVA inclusa</u>
B.1)	<u>Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione</u> supporto al responsabile del procedimento, verifica e validazione	€ 700,00	22%	€ 854,00
B.2)	<u>Spese per rilievi, accertamenti, indagini</u>	€ 420,00	22%	€ 512,40
B.3.1)	<u>Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</u>	€ 630,00	22%	€ 768,60
B.3.2)	<u>Direzione lavori ai sensi del DM17.01.2018 e s.m.i.</u>	€ 1.400,00	22%	€ 1.708,00
B.4)	<u>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto</u>	€ 350,00	22%	€ 427,00
B.5)	<u>Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)</u>	€ 140,00	22%	€ 170,80
B.6)	<u>Imprevisti</u>	€ 1.145,00	22%	€ 1.396,90
TOTALE B		€ 4.785,00		€ 5.837,70
Valore complessivo delle opere di dismissione TOTALE (A+B)		€ 119.260,15		€ 131.760,36
Il progettista				

VALORE COMPLESSIVO DEL PROGETTO
IMPIANTO AGRO-FOTOVOLTAICO FV-SALONNA

	<u>Importo totale senza IVA</u>	<u>Importo totale IVA inclusa</u>
Valore complessivo per la realizzazione dell'opera TOTALE (dal Quadro Economico di Realizzazione)	€ 1.935.356,70	€ 2.151.144,45
Valore complessivo per la dismissione dell'opera TOTALE (dal Quadro Economico di Dismissione)	€ 119.260,15	€ 131.760,36
Valore complessivo dell'opera TOTALE	€ 2.054.617,00	€ 2.282.904,81
Il progettista		